



**TINGMÄRGID**

Tähe 5  
krundi nimi ja tunnus  
79500:704:5012

planeeringuala piir

krundipiir

arhitektuurimärgestise katsevöönd 50m

ol.ol. säiluv hoonestus, 264 m<sup>2</sup>

planeeritud hoonestusala

ol.ol. säiluv asfaltkattega tee

soovitatav säiluv haljastus

planeeritud modaalhaljastus

tänavapunased jooned

ilkvideeritav objekt

liikumissuunad

planeeritud sõidukite juurdepääs krundile

planeeritud jalakäijate juurdepääs krundile

arhitektuurimärgestis Tähe 7

müüväärtuslik hoonestus

Andmed krundi kohta

Krundi address	Tähe 5
Pindala	3165 m <sup>2</sup>
Sihtotstarve	Üh 100%

Krundi ehitusõigus

Krundi address	Tähe 5
Sihtotstarve	Üh 100%
Hoonete suurim lubatud arv krundil	1
Lubatud korruselisus	kuni 3
Säiluva hoonete ehitusala pindala	264 m <sup>2</sup>
juurdeehitise lubatud ehitusala pindala	476 m <sup>2</sup>
ehitusala pindala kokku	23,4%krundi pinnast (740 m <sup>2</sup> )
Hoonete suurim lubatud kõrgus	16,5m/abs.74,50m

**REIB**

700 NR: PL-0002 2007

700 NIMI: Tähe 5 Krundi detailplaneering

ADDRESS: RAYVALA Pst. 6, 10143 TALLINN

TEL.: 6604 568 FAXS: 6604 571

REGISTREERINGU NR EP1043493-0001

AMET	NIML	ALKAJA	RP	ASUKOHT	STADIUM	KAART	KAARTI MÕÖT
OSAK.ÜH.	K.KEAL			TARTU	LINN	DP	1:500
PLANEERIDA	K.VARTLA			JOOINIS	JOOINIS 1		

TELLIDA: Tartu | Muusikakool

TEL.: 7937 142 FAXS: 7937 141

X = 6473450  
Y = 659470